

# Nyhedsbrev

Årgang 8 nr. 66

Februar 2019



FREDERIKSSUND  
LYSTBÅDEHAVN  
A.m.b.a.



## Travlhed i bestyrelsen

## Ekstra indskud

## Ingen økonomisk ændring i betalingen til FD

Ved generalforsamlingen i december, blev bestyrelsens forslag til en toiletbygning vedtaget med meget stort flertal af de mange fremmødte. En stor tilfredsstillelse, med tanke på det store arbejde der er gået forud for foreslaget.

Vi er sikker på at nye toiletter og bad giver havnen et gevaldigt løft, og vil tiltrække nye andelshavere og gæster.

Som lovet på den ekstraordinære generalforsamling, er havnens drifts- og investeringsbudget for 2019 lagt ud på hjemmesiden under ”Regnskaber”. For at ingen skal være i tvivl om hvordan bestyrelsen forvalter havnens midler, kan vi oplyse at der hvert år sammen med budgetlægningen, bliver udarbejdet et investeringsbudget, der samtidig er prioriteringslisten for havnens større investeringer. Investeringsbudgettet fremlægges, jævnfør vedtægterne, på den ordinære generalforsamling og vil efterfølgende blive lagt på hjemmesiden.

Året 2019 er startet med høj aktivitet i i bestyrelsen, med afholdelse af den ekstraordinære generalforsamling, hvor den endelige finansiering af toiletprojektet skulle besluttes. Igen var en stor majoritet af de fremmødte, enige om at modellen med en ekstra indbetaling er den rigtige løsning - muligvis fordi der hermed spares den moms som ellers skulle betales, hvis vi i stedet hævede selskabsafgiften.

Der venter nu et stort arbejde med at indhente flere tilbud, og prøve at tilpasse bygningen i forhold til de input vi har fået.

Vi har valgt først at opkræve den ekstra indbetaling, når vi kender betalingsterminerne til leverandøren af toiletbygningen.

Selvom vi nu får en ny toiletbygning, vil det ikke betyde en ændring af den økonomiske forpligtigelse vi har over for sejlkлубben. Vi har fortsat samme behov for det areal der er tinglyst til brug for havnen, og vil dermed også fortsætte betalingen for arealet som hidtil.

# Nyhedsbrev

Årgang 8 nr. 66

Februar 2019



## Kig til din båd !

## Invitation til nye andelshavere og lejere.

## Frivillig oprydningsdag.

## Fjern stik fra eltavlen



Vi har, bortset fra blæsten, været begunstiget af det milde vintervejr, men nu lader det til at frosten sætter ind. Landarealet er lige nu mættet med vand, hvilket betyder at når det igen bliver tørt, bliver det øverste lag af arealet blødt.

Det betyder at du skal se en ekstra gang til dine stativer og oplødsninger, da vi af erfaring ved at de kan skride i det bløde underlag, med fare for at båden vælter.

Da vi har fået en del nye andelshavere og lejere, vil vi afholde et fælles informationsmøde for havnens nye brugere. Bestyrelserne for Frederikssund Lystbådehavn og Frederikssund Sejlklub, vil gerne bidrage til at du kommer godt ind i fællesskabet, og vil hermed invitere dig og din familie til et uformelt – og måske lidt forsinket velkomstmøde den 25. marts 2019. Nærmere oplysninger sendes til de nyeste andelshavere / lejere.

Vi har, for at rydde op på landarealet, besluttet at indkalde til en formiddag med frivilligt arbejde. Så inden vi for alvor går i gang - se lige på området, hvor din båd står. Det kunne jo ske at de gamle brædder, og alt det du troede du skulle bruge i efteråret, blev efterladt. Hjælp os med at fjerne det, men lad være med at flytte det ind under nabobåden. Har du ikke mulighed for selv at aflevere det på kommunens genbrugspladser, så læg det foran båden, så får vi det fjernet. Vi forventer at indkalde til oprydningsdagen medio februar - du er også velkommen.

Der er nu monteret nye el-tavler på en del af landpladsen. De er forsynet med CEE stik, hvilket er de samme stik som findes på broerne. Ydermere er hver af tavlerne forsynet med en timer, så når du skal bruge strøm skal den grønne knap aktiveres. Herefter er der strøm på tavlen i 6 timer.

Det er utroligt vigtigt at du fjerner stikket inden du forlader båden på land - der kommer måske andre der tænder på kontakten, hvilket betyder at der kommer strøm på din båd, som uden opsyn er i fare for en ulykke.

**SÅ FORLAD ALDRIG BÅDEN UDEN AT FJERNE LEDNINGEN FRA STIKDÅSEN.**