

Nyhedsbrev

Årgang 5 nr. 37

Januar 2015



Havnen stod sin prøve

Vi er nu kommet godt ind i det nye år og vi har endvidere fået testet vores havn for både storm og højvande. Vi er glade for kunne sige, at den har klaret opgaven med glans. Det er kun gået ud over nogle *søsten* som ligger langs molens plankeværk – og de skal bare skovles på plads.

Udlejning

Som led i forbedring for de andelshavere, som har sat deres plads til udlejning eller til salg, er der indført en ny procedure, så nu får alle udlejere/sælgere en *forholdsvis* andel i de udlejningsbeløb havnen indtjener - uanset om den plads man har disponeret over har været udlejet eller ej. Altså, alle får en del af de indtjente lejebeløb og ikke kun de få som har været så heldige at få deres plads udlejet.

Vi får således nu forhåbentlig større retfærdighed og mere tilfredse lejere - og lidt mindre arbejde for havnefogeden. Denne ændring blev i øvrigt godkendt på sidste generalforsamling.

Rokering

Ændringen betyder desuden, at de der har sat deres andel til salg, og ikke længere har båd, ikke mere råder over den tildelte plads. Pladsen indgår nu på listen med udlejningspladser, på lige fod med andre, der har sat deres plads til udlejning.

Samtidig indgår pladsen i en pulje der giver havnefogeden bedre mulighed for at flytte rundt på andelshavere og lejere, hvilket gerne skulle betyde at vi især kan tilgodese vores aktive andelshaver, som ønsker en anden plads i havnen. Samtidig bliver det muligt, at lejere kan blive på samme plads i flere år - og forhåbentlig bliver så tilfredse, at de vælger at blive andelshavere.

Internet på havnen

Vi er nu i gang med at etablere WI-FI i og omkring klubhuset, så det er klar når vi starter sæsonen. Udstyret er bestilt og bliver leveret snarest. TDC omlægger vores linje i uge 5. Samtidig benytter vi lejligheden til at nedlægge fastnettelefonen og sløjfe vores fax, hvilket vil give os en reduktion i udgiften til abonnementet.

Bemærk, at det telefonnummer du bruger for at komme i kontakt med havnen ikke ændres.

Nyhedsbrev

Årgang 5 nr. 37

Januar 2015



Vindskærm

Vi er gået i gang med at indhente tilbud på etablering af vindskærm mod syd på bro 5.

Projektet giver en del udfordringer, da vi helst vil undgå at bore mere end højst nødvendigt i pontonerne. Vi satser på en løsning hvor vi genbruger og indkapsler de eksisterende betonpiller og herpå monterer en vindskærm af træ planker.

Men som tidligere meddelt er det ikke vores egen beslutning alene om hvordan det skal konstrueres. Forsikringsselskabet skal i sidste ende sige god for en løsning hvis vi vil undgå at fjerne afskærmningen om vinteren.