

Frederikssund Lystbådehavn A.m.b.a.

Nyhedsbrev

Nyt fra bestyrelsen

Stadig sommer

Salg af andele

Ukrudt på pladsen

**Afregning til andelshavere
der har plads til udlejning**

Selv om vi er kommet ind i august måned er sommeren endnu ikke slut, men turisterne på fjorden er blevet færre, og selv om vejret ikke har været det allerbedste—bortset fra de sidste uger—har der alligevel været en del besøgende i havnen. Og det er rigtigt godt, det skaber liv og giver også lidt penge i kassen.

Det går lidt trægt med salg af andele, så vi må nok erkende at den økonomiske krise endnu ikke er overstået, selv om prisen på vores andele burde være attraktive i forhold til andre havne i området. Vi prøver på flere fronter at gøre opmærksom på vores havn, men fortæl gerne dine venner at de er velkommen i vores havn, og har de ingen båd, er det nu der er mulighed for at erhverve en brugt båd til den rigtige pris.

Som du måske kan se på landpladsen, har vi igen i år prøvet på at være miljøvenlige ved at undlade at sprøjte området, men desværre giver det grobund for gråbynke, som præger hele området. Desværre når vi ikke at fjerne de hele, så skal du alligevel ned og klargøre dit stativ, så træk det gerne op, og læg det foran stativet, så kommer havnefogeden og fjerner det,

Vi har netop igangsat reovering af el til service broen, der ikke var med i det tidligere el projekt. Der skal graves en ny rørføring til kabler fra el-skuret under kørevejen og til broen, så slipper vi af med den midlertidige kabeltromle vi har levet med hele sommeren.

Nu er det tid for refusion af selskabsafgift til de andelshavere der har sat deres plads til udlejning.

Igen et lille suk. Det er ikke alle de udbudte pladser der kan lejes ud, udbuddet er simpelthen større end efterspørgslen.

Men det lykkes da i et vist omfang og nu er det tid til afregning — lad os her i agurketiden lige benytte lejligheden til at repetere reglerne:

Hvis du har sat din plads til udlejning og ikke har en båd på land refunderes 100% af selskabsafgiften forholdsmæssigt efter antallet af måneder pladsen er udlejet. 12 måneders udlejning betyder derfor at du får hele selskabsafgiften retur.

Hvis du derimod har en ikke-søsat båd på land refunderes kun 50% af selskabsafgiften, igen forholdsmæssigt efter antallet af udlejede måneder. Udlejning kortere end 3 måneder refunderes ikke.

De berørte andelshavere kan forvente at tilbagebetalingen sker i begyndelsen af september ved en overførsel til deres bankkonto. Andelshavere, hvor pladsen ikke har kunne udlejes, vil ikke få særskilt besked om dette. Er du i tvivl må du kontakte havnefogedenmen altså først i starten af september.

God eftersommer!

